

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1

Văzând Referatul de aprobare nr. J3067/10.12.2019 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J3068/10.12.2019 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română-Arhiiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 31596/25.07.2019 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de 192.375,40 lei cu TVA, în vederea finanțării pentru forarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA, în cadrul Parohiei Izvorul Tămăduirii - Mavrogheni, situată în strada Moșetăriei nr. 4, sector 1.

Art. 2. - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Consiliului Local al Sectorului, Protocolul menționat la art. 1.

Art. 3. - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4. - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR GENERAL,

Daniela Nicoleta Cefalan

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
			Avizat	
Georgeta Raportaru	Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	
Cosmin Marius Fodoroiu	Director al Direcției Investiții		Întocmit	

PROTOCOL

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019;

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 31596/25.07.2019 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de 192.375,40 lei cu TVA, în vederea finanțării pentru forarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și lit. f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

s-a încheiat prezentul



PROTOCOL

Art. 1. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, prin SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, cont RO24TREZ24A670600591200 deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București _____, denumită în continuare **Consiliul Local al Sectorului 1**;

și

PAROHIA IZVORUL TĂMĂDUIRII - MAVROGHENI, cu sediul în București, Monetăriei nr. 4, Sector 1 cont _____ deschis la _____, sucursala _____, cod fiscal _____, reprezentată prin domnul **Radu Petre Mureșan**, în calitate de Paroh, reprezentantul unității de cult, denumită în cele ce urmează **Biserica**

Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

2.1. Obiectul prezentului protocol îl constituie finanțarea de către Consiliul Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții, necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în cadrul Parohiei Izvorul Tămăduirii - Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1; (conform art. 1, lit. c) și lit. e) din Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019);

2.2. Cheltuielile constau în investiții necesare pentru lucrări de execuție a forajului și testarea hidrogeologică în cadrul Parohiei Izvorul Tămăduirii - Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1 în valoare de 192.375,40 lei cu TVA;

Art. 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1** Biserica va utiliza sprijinul financiar numai în scopul menționat la art. 2 din prezentul Protocol;
- 3.2** Orice modificare adusă de Biserica categoriilor de lucrări menționate în Protocol vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1; după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol;
- 3.3** Plata lucrărilor executate se poate acorda în mod eșalonat în baza documentelor justificative;
- 3.4** Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliul Local al Sectorului 1 numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;
- 3.5** Justificarea finanțării acordate se va face în termenele stabilite și în baza documentelor prezentate de Biserica potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- 3.6** Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare;
- 3.7** Biserica va depune toate diligențele în vederea încadrării execuției lucrărilor în sumele acordate în baza prezentului Protocol;
- 3.8** Biserica va sprijini prin toate mijloacele de care dispune activitățile cu caracter cultural organizate de Consiliul Local al Sectorului 1, având ca obiect punerea în valoare a patrimoniului cultural;



- 3.9 Biserica va menționa public și consecvent numele Consiliului Local al Sectorului 1 și al Sectorului 1 al Municipiului București, ca parteneri principali în fața celorlalți finanțatori publici din România și nu numai. Această menționare va continua și după recepția lucrărilor menționate la art. 2 din prezentul Protocol;

Art. 4. DURATA PROTOCOLULUI

- 4.1 Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de un an, putând fi prelungit, cu acordul ambelor părți, în funcție de durata lucrărilor finanțate.
- 4.2 Biserica va notifica necesitatea prelungirii protocolului cu cel puțin 15 zile de înaintea data expirării acestuia.

Art. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI:

- 5.1 Prezentul protocol poate înceta:
- a) La finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului Protocol;
 - b) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părți, în mod culpabil și repetat, a obligațiilor asumate.
 - c) Denunțare unilaterală

Art. 6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1 Nici una dintre părțile prezentului protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt determinate de forța majoră, așa cum este aceasta definită prin lege.
- 6.2 Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

Art. 7. DISPOZIȚII FINALE

- 7.1 Eventualele litigii/neînțelegeri între părți vor fi soluționate pe cale amiabilă de către părți, în cazul în care acestea nu se pot soluționa amiabil, se va recurge la instanțele judecătorești.
- 7.2 Părțile pot conveni modificarea prezentului protocol, pe baza acordului de voință, prin încheierea de acte adiționale.
- 7.3 Prezentul protocol s-a încheiat astăzi _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

**PAROHIA IZVORUL TĂMĂDUIRII -
MAVROGHENI**

**DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC
Director Executiv,**

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE
CONTRACTE
Șef Serviciu,**

**DIRECȚIA INVESTIȚII
Director Executiv,**

VIZAT CFPP





Nr. J3067/10.12.2019

REFERAT DE APROBARE

Pentru proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia “Izvorul Tămăduirii” - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA.

1.1 Descrierea situației actuale:

Biserica de zid cu hramul “Izvorul Tămăduirii” din București a fost construită între anii 1785-1787 de către domnitorul grec Nicolae Petre Mavrogheni și de soția lui Maria Doamna. Edificiul face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII și a fost înscris în Lista Monumentelor Istorice sub codul B-II-m-B-19231.

În prezent poziționarea bisericii ortodoxe “Izvorul Tămăduirii” - Mavrogheni aflată pe strada Monetăriei nr.4, sector 1, poate fi stabilită între bulevardul Ion Mihalache și Șoseaua Kiseleff din București, foarte aproape de Piața Victoriei.

În trecut a existat aici un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului, printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Patre Mavrogheni.

Scopul lucrării este de foră un puț de mare adâncime de utilitate publică, la Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni.

Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni a obținut aprobarea Centrului Eparhial pentru:

- ✓ încheierea unui contract cu societatea Cosmescu For SRL în valoare de 192.375,40 lei cu TVA, prin temei nr. 7195/2019;

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”.

Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult.



Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea;

Luând în considerare prevederile Normei metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, unde la art. 4 alin. (2) lit c) se precizează că din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate *“restaurării și conservării lăcașurilor de cult, care sunt monumente istorice, și a bunurilor din patrimoniul cultural național mobil aparținând cultelor religioase recunoscute din România, pentru completarea fondurilor proprii necesare întreținerii și funcționării unităților de cult cu venituri mici sau fără venituri”*;

1.3 Principiile de bază și finalitatea:

Având în vedere faptul ca Parohia cu hramul *“Izvorul Tămăduirii”* din București a fost prevăzută cu un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului, printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Patre Mavrogheni și ținând cont de beneficiile aduse de existența unei surse de apă de calitate gratuită pentru cetățeni și de calitate.

1.4 Efectele/ consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Propunerile de intervenție sunt:

- ✓ Lucrări de foraj – execuție,
- ✓ testare hidrogeologică în regim stabilizat a forajului în scopul stabilirii parametrilor hidrogeologici și a debitelor optime de exploatare;
- ✓ pentru exploatare, forajul va fi echipat cu pompă submersibilă prevăzută în cabină îngropată

Prin acordarea sprijinului financiar, de realizare a unui puț de mare adâncime de utilitate publică, Sectorul 1 contribuie la punerea în valoare a bunurilor de patrimoniu aparținând cultului religios.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

- Analiza cadrului legal.
- A fost aprobată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;



- A fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1 în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public

- A fost semnat Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

1.6 Schimbările preconizate prin propunere:

Prin finanțarea lucrărilor se asigură condițiile necesare unei bune desfășurări a lucrărilor de execuție și respectarea termenelor stabilite.

Realizarea acestor intervenții este benefică cetățenilor sectorului 1, asigurându-se accesul la o sursă de apă potabilă de calitate, în mod gratuit.

1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Apreciem faptul că sprijinul financiar al lucrărilor, constituie premisele necesare integrării bisericii într-un circuit social, cultural, turistic și nu în ultimul rând poate economic.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

S-a luat act de adresa Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 a Municipiului București cu nr.:

- 31596/25.07.2019 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de 192.375,40 lei cu TVA, în vederea finanțării pentru forarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică;

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Nu este cazul.

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu au fost necesare alte consultări.

1.11 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Consiliului Local al Sectorului 1, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în baza documentelor justificative prezentate de Biserică și în termenele stabilite potrivit dispozițiilor art. 15 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea



unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art 166 alin. (2), lit. s), t) și alin. (3), art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”;

- Protocolul încheiat privind Parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019,

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Conform prevederilor Normei metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, la art. 4 alin. (2) lit c) se precizează că din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate *“pentru restaurarea și conservarea lăcașurilor de cult, care sunt monumente istorice, și a bunurilor din patrimoniul cultural național mobil aparținând cultelor religioase recunoscute din România, pentru completarea fondurilor proprii necesare întreținerii și funcționării unităților de cult cu venituri mici sau fără venituri”*;





MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

PRIMAR

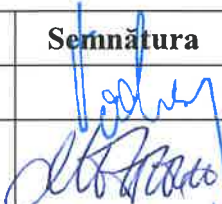

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 **proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA.**

p. PRIMAR
VICEPRIMAR
DANIELA POPA



p. PRIMAR
ADMINISTRATOR PUBLIC
PETRUȚA ULMEANU



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Cosmin Fodoroiu	Direcția Investiții		Avizat	10 12 2019
Daiana Moraru	Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări		Întocmit	10 12 2019



Nr. J3068/10.11.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru încheierea unui Protocol **privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia “Izvorul Tămăduirii” - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA**

1.1 Descrierea situației actuale:

Biserica de zid cu hramul “Izvorul Tămăduirii” din București a fost construită între anii 1785-1787 de către domnitorul grec Nicolae Petre Mavrogheni și de soția lui Maria Doamna. Edificiul face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII și a fost înscris în Lista Monumentelor Istorice sub codul B-II-m-B-19231.

În prezent poziționarea bisericii ortodoxe “Izvorul Tămăduirii”- Mavrogheni aflată pe strada Monetăriei nr.4, sector 1, poate fi stabilită între bulevardul Ion Mihalache și Șoseaua Kiseleff din București, foarte aproape de Piața Victoriei.

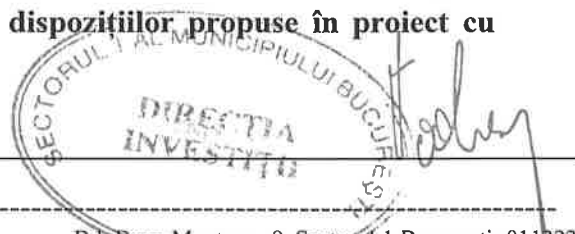
În trecut a existat aici un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului , printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Patre Mavrogheni.

Scopul lucrării este de foră un puț de mare adâncime de utilitate publică, la Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni.

Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni a obținut aprobarea Centrului Eparhial pentru:

- ✓ încheierea unui contract cu societatea Cosmescu For SRL în valoare de 192.375,40 lei cu TVA, prin temei nr. 7195/2019;

1.2 Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept





Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art 166 alin. (2), lit. s), t) și alin. (3), art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”;

- Protocolul încheiat privind Parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019,

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Conform prevederilor Normei metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, la art. 4 alin. (2) lit c) se precizează că din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate *“restaurării și conservării lăcașurilor de cult, care sunt monumente istorice, și a bunurilor din patrimoniul cultural național mobil aparținând cultelor religioase recunoscute din România, pentru completarea fondurilor proprii necesare întreținerii și funcționării unităților de cult cu venituri mici sau fără venituri”*;

1.3 Examinarea oportunității și eficienței propunerii, prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul suspus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete

Având în vedere faptul ca Parohia cu hramul “Izvorul Tămăduirii” din București a fost prevăzută cu un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului , printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Patre Mavrogheni, prin finanțarea lucrărilor, se vor asigura beneficiile aduse de existența unei surse de apă de calitate de calitate și gratuită pentru cetățeni.

1.4 Propunerile funcționarilor publici/specialiștilor în domeniu care l-au întocmit, evidențiind avantajele cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse.



Prin acordarea sprijinului financiar, de realizare a lucrărilor pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică, Sectorul 1 contribuie la punerea în valoare a bunurilor de patrimoniu aparținând cultului religios cu beneficii evidente pentru cetățenii sectorului 1 al municipiului București.

1.5 Schimbările preconizate prin propunere:

Propunerile de intervenție sunt:

- ✓ Lucrări de foraj – execuție,
- ✓ testare hidrogeologică în regim stabilizat a forajului în scopul stabilirii parametrilor hidrogeologici și a debitelor optime de exploatare;
- ✓ pentru exploatare, forajul va fi echipat cu pompă submersibilă prevăzută în cabină îngropată

1.6 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Apreciem faptul că, sprijinirea bisericii, spațiu public, pentru publicul larg care se reculege în unitatea de cult, va contribui atât la dezvoltarea potențialului cultural și turistic al zonei.

1.7 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

S-a luat act de adresa Parohiei “Izvorul Tămăduirii” - Mavrogheni înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 a Municipiului București cu nr. 31596/25.07.2019 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de 192.375,40 lei cu TVA, în vederea finanțării pentru forarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică;

1.8 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu au fost necesare alte consultări.

1.9 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.10 Măsuri concrete de implementare

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Consiliului Local al Sectorului 1, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în baza documentelor justificative prezentate de Biserică și în termenele stabilite potrivit dispozițiilor art. 15 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.





MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII

Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a *proiectului de hotărâre privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA.*

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Intocmit/ avizat	Data
Cosmin Fodoroiu	Direcția Investiții		Avizat	10.12.2019
Diana Moraru	Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări		Intocmit	10.12.2019



K2-619

Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

Nr. M/ 264/16.12.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1

Având în vedere Referatul de Aprobare al Direcției de Investiții, în care sunt prezentate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Biserica de zid cu hramul "Izvorul Tămăduirii" din București a fost construită între anii 1785-1787 de către domnitorul grec Nicolae Petre Mavrogheni și de soția lui Maria Doamna. Edificiul face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII și a fost înscris în Lista Monumentelor Istorice sub codul B-II-m-B-19231.

În prezent poziționarea bisericii ortodoxe "Izvorul Tămăduirii"- Mavrogheni aflată pe strada Monetăriei nr.4, sector 1, poate fi stabilită între bulevardul Ion Mihalache și Șoseaua Kiseleff din București, foarte aproape de Piața Victoriei.

În trecut a existat aici un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului, printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Patre Mavrogheni.

Scopul lucrării este de foră un puț de mare adâncime de utilitate publică, la Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni.

Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni a obținut aprobarea Centrului Eparhial pentru încheierea unui contract cu societatea Cosmescu For SRL în valoare de 192.375,40 lei cu TVA, prin temei nr. 7195/2019;

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității".



Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult.

Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea.

Luând în considerare prevederile Normei metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, unde la art. 4 alin. (2) lit c) se precizează că din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate *“restaurării și conservării lăcașurilor de cult, care sunt monumente istorice, și a bunurilor din patrimoniul cultural național mobil aparținând cultelor religioase recunoscute din România, pentru completarea fondurilor proprii necesare întreținerii și funcționării unităților de cult cu venituri mici sau fără venituri”*.

Având în vedere faptul ca Parohia cu hramul “Izvorul Tămăduirii” din București a fost prevăzută cu un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului, printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Petre Mavrogheni și ținând cont de beneficiile aduse de existența unei surse de apă de calitate gratuită pentru cetățeni și de calitate.

Temeiul juridic aplicabil în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, reprezintă cadrul legal corect și suficient în vederea promovării hotărârii.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia “Izvorul Tămăduirii” - Mavrogheni, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea



unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA în cadrul

Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Șef Serviciu Legislație Avizare Contracte	<i>Cyp</i>	Avizat	16.12.2018
Adriana Dina	Consilier juridic 1	<i>Adriana</i>	Avizat	11.12.2018
Ramona Marineci	Consilier juridic 2			
Culea Alexandrina Gabriela	Întocmit,	<i>[Signature]</i>	Întocmit	16.12.2018



NR. G/1086/12.12.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectului de Hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1, înregistrat sub nr.619/12.12.2019

Văzând Referatul de aprobare nr. J3067/10.12.2019 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J3068/10.12.2019 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 31596/25.07.2019 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de 192.375,40 lei cu TVA, în vederea finanțării pentru forarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Biserica de zid cu hramul "Izvorul Tămăduirii" din București a fost construită între anii 1785-1787 de către domnitorul grec Nicolae Petre Mavrogheni și de soția lui Maria Doamna. Edificiul face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII și a fost înscris în Lista Monumentelor Istorice sub codul B-II-m-B-19231.

În prezent poziționarea bisericii ortodoxe "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni aflată pe strada Monetăriei nr. 4, sector 1, poate fi stabilită între bulevardul Ion Mihalache și Șoseaua Kiseleff din București, foarte aproape de Piața Victoriei.

În trecut a existat aici un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului, printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Patre Mavrogheni.

Scopul lucrării este de foră un puț de mare adâncime de utilitate publică, la Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni.

Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni a obținut aprobarea Centrului Eparhial pentru încheierea unui contract cu societatea Cosmescu For SRL în valoare de 192.375,40 lei cu TVA, prin temei nr. 7195/2019.

S-a luat act de adresa Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 a Municipiului București cu nr. 31596/25.07.2019 prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar de 192.375,40 lei cu TVA, în vederea finanțării pentru forarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică.

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Consiliului Local al Sectorului 1, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în baza documentelor justificative prezentate de Biserică și în termenele stabilite potrivit dispozițiilor art. 15 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectului de restaurare și a avizului Ministerului Culturii și Identității Naționale și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, restaurator, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare, iar Direcția Investiții din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București răspunde de modul de stabilire a sumei înaintată ca sprijin financiar.

Față de cele mai sus expuse, analizând documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul



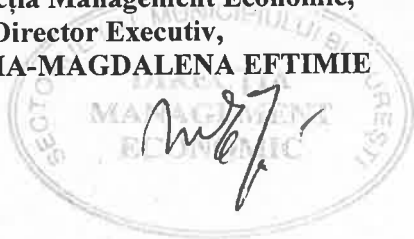


MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 **pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA în cadrul Parohiei "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni, situată în strada Monetăriei nr. 4, sector 1.**

Direcția Management Economic,
Director Executiv,
MARIA-MAGDALENA EFTIMIE



Direcția Management Economic
Director Executiv Adjunct
MIHAELA-DANIELA BUCUR

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Sef Serviciu	Data
Alina Pascu	Consilier Superior		Maria Ionescu 	17.12.2019



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

pentru cetățean, pentru bunăstare
**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

**Compartiment
Cadastru și Patrimoniu**

Nr. N. 210 / 17.11. 2019

Raport de specialitate

la Proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA

Luând în considerare Referatul de Aprobare și Proiectul de Hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA, înregistrat la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. K2-619/12.12.2019, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul raport de specialitate.

Edificiul cu hramul "Izvorul Tămăduirii", situat în strada Monetăriei nr.4, sector 1, face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII și a fost înscris în Lista Monumentelor Istorice sub codul B-II-m-B-19231.

În urma verificărilor pe care le-am efectuat pe geoportalul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, coroborate cu informațiile furnizate de site-ul Eterra al aceleiași instituții, a rezultat faptul că, imobilul situat în Strada Monetăriei nr.4, Sector 1, București este înscris în Cartea Funciară și identificat cu IE 234771, având suprafața totală a terenului de 4729 mp.

De asemenea, menționăm faptul că, în urma acelorași verificării **nu am identificat suprapuneri de natură cadastrală cu imobilele învecinate.**

Totodată, menționăm faptul că, Proiectul de hotărâre nu este însoțit de un Extras de Carte Funciară Pentru Informare actualizat, astfel încât, în lipsa acestuia nu ne putem pronunța



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

pentru cetățean, pentru bunăstare
**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

*Compartiment
Cadastru și Patrimoniu*

cu privire la existența unor înscrisuri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturilor reale de garanții și sarcini menționate în acesta.

Fața de cele de mai sus, facem precizarea că, având în vedere competențele Direcției noastre, nu ne putem pronunța cu privire la îndeplinirea Reglementărilor Urbanistice aplicabile proiectului de investiții propus și anume „*executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică*”.

Pe de altă parte menționăm faptul că, așa cum reiese din Referatul de aprobare ce stă la baza Proiectului de Hotărâre înregistrat la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. K2-619/12.12.2019, Parohia cu hramul “*Izvorul Tămăduirii*” din București a fost prevăzută cu un puț de la care s-au alimentat cetățenii orașului, printr-o rețea utilitară construită de domnitorul Nicolae Petre Mavrogheni.

De asemenea menționăm faptul că, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 a fost aprobată împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public.

Totodată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019 a fost aprobată încheierea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1 în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public.

Astfel, ca urmare a prevederilor Hotărârii mai sus menționată, a fost semnat Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

Având în vedere cele mai sus menționate, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (3), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Cadastru, Fond Funciar,



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

pentru cetățean, pentru bunăstare
**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

Compartiment
Cadastru și Patrimoniu

Patrimoniu și Registru Agricol **PROPUNE** spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de Hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Izvorul Tămăduirii" - Mavrogheni din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru executarea unui puț de mare adâncime de utilitate publică în valoare de 192.375,40 lei cu TVA.

Anexăm prezentului Raport, următoarele:

- plan extras de pe geoportalul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- plan extras de pe site-ul Eterra al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019;

Documentația conține ____ file.

Director executiv,
Mădălina Veronica Haidemak



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Intocmit/Avizat	Data
Raluca Vișan	Consilier superior		Intocmit	17.12.2019
Diana Robu	Consilier juridic		Intocmit	17.12.2019
Mihai Astancăi	Inspector de specialitate		Intocmit	17.12.2019
Daniel Pricop	Consilier superior		Intocmit	17.12.2019



**CONSILIUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

romania2019.eu
Președinte României la Consiliul Uniunii Europene

CONFORM CU ORIGINALUL



HOTĂRÂRE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ Turism nr. 672/K/160/18.01.2019;

Văzând raportul Comisiei pentru relații internaționale, cooperare și asociere cu alte autorități publice nr. 12/11.03.2019, raportul Comisiei cultură și culte nr. 12/07.03.2019 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 171/07.03.2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 1273/2005 prin care s-a aprobat Programul Național privind Lăcașurile de Cult – centre spirituale ale comunității;
- Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 19/2005 privind realizarea Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. e), alin. (7) lit. c), art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. q) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București să încheie un protocol cu Patriarhia Română – Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

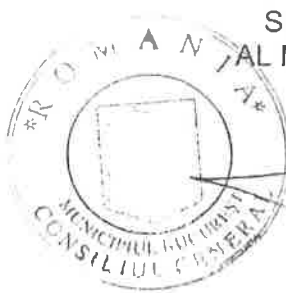
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 11.03.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Anca Daniela Raiciu

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 11.03.2019
Nr. 170

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.1 alin.(2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.19/2005 privind realizarea Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 384/05.12.2018 prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă de încheiere a unui Protocol privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București în vederea finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Luând act de adresa Patriarhiei Române - Cancelaria Sfântului Sinod nr.11703/01.11.2018, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 46224/02.11.2018 prin care se solicită prelungirea duratei Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București;

Urmare a notificării Patriarhiei Române - Cancelaria Sfântului Sinod nr.7015/27.06.2019, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr.27700/ 01.07.2019 privind acordul cu privire la propunerea Sectorului 1 asupra formei și clauzelor protocolului;

În temeiul prevederilor art.5 lit.cc), art.139 alin.(3), lit.f), art.166 alin. (2) lit. t), alin. (3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Consiliului Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, menționat la art. 1.

Art. 3. - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4. - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 1 abținere – contabilizată la voturi împotriva, conform legii și 9 voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 23 de consilieri locali din 25 de consilieri locali în funcție, astăzi, 09.07.2019, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Cristian NEAGU



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Daniela Nicoleta CEFALAN

Nr.: 216
Data: 09.07.2019



MITROPOLIA MUNTENIEI ȘI DOBROGEI
- ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR -

Monumente și Construcții Bisericești

Strada Intrarea Miron Cristea nr. 9, sector 4, București

Tel: 0213356840, interior 116/Fax: 021.337.43.56

✓ 1793/29.07.2019

Nr. 7195/
25.07.2019

SUDS

Domniei Sale,
Domnului Tudorache Daniel
Primarul Sectorului 1 Capitală

Sectorul I al Municipality București
REGISTRATURĂ GENERALĂ
25. 07. 2019
Nr. înreg. 81596
Termen legal de RĂSPUNS 30 zile de la data înregistrării

Stimate Domnule Primar,

Cu deosebit respect, Vă rugăm să binevoiți a lua în studiu posibilitatea acordării unui sprijin financiar pentru executarea unui puț de mare adâncime (175 - 185m) *Iavorul Tămăduirii* la Parohia *Izvorul Tămăduirii* - Mavrogheni, Protoieria Sector I Capitală.

Menționăm că Parohia *Izvorul Tămăduirii* - Mavrogheni, Protoieria Sector I Capitală a obținut aprobarea Centrului Eparhial pentru încheierea unui contract de prestări servicii cu S.C. COSMESCU FOR S.R.L la valoarea de 192.375,40 lei cu TVA inclus, prin temei nr. 7195/ 2019.

Devizul rămas de executat pentru anul 2019 este în valoare de 192.375,40 lei cu TVA inclus.

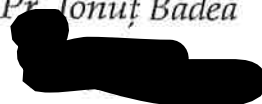
Mulțumindu -Vă pentru înțelegerea și sprijinul acordat la solicitările noastre, Vă încredințăm de aleasă stimă și grațitudine.

Consilier Coordonator
Monumente Și Construcții
Bisericești

Ing. *Padoleanu Mihaela*



Secretar Eparhial
Coordonator,
Pr. Ionuț Badea



UNITATEA DE CULT

Arhiepiscopia Bucureștilor

Parohia Izvorul Tămăduirii Mavrogheni

Nr.140/Data 07.10.2019

C E R E R E

**pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001
și Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002**

Unitatea de cult solicitantă²: **Parohia Mavrogheni**

Cultul sau Eparhia: **Arhiepiscopia Bucureștilor**

Adresa completă a unității de cult solicitante: **Str.Monetăriei, nr.4, sector 1, București**

Adresa completă a obiectivului pentru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa unității de cult):

Poziția și Pagina din Statul de Funcții și Personal al Cultului / Eparhiei: **poziția 12, pagina 15**

Hramul (dacă este cazul): **Izvorul Tămăduirii**

Numele și prenumele reprezentantului unității de cult: **Pr. conf. dr. Radu Petre Mureșan**

Funcția: **Paroh** Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Numărul de cod în cazul monumentelor istorice: **LMI: B-II-m-B-19231**

Codul IBAN:

R	O	5	1	R	N	C	B	0	0	6	9	1	4	8	6	2	8	8	3	0	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

deschis la:
BCR

Sucursala:

Codul Fiscal al unității de cult: **12885860**

Obiectul cererii: **Sprijin financiar pentru forarea unui put de mare adâncime de utilitate publică Izvorul Tămăduirii**

Motivarea cererii: **A existat un puț aici de la care s-a alimentat tot Bucureștiul printr-o rețea utilitară construită de Domnitorul Nicolae Petre Mavrogheni**

Numărul și data autorizației de construire: nr.; Data încetării valabilității:

Numărul și data avizului Ministerului Culturii și Identității Naționale / Direcției Județene de Cultură și Identitate Națională (dacă este cazul):

Numărul și data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul)

Data începerii lucrărilor:

Stadiul lucrărilor³:

Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat **192.375,40 lei cu TVA**

În ce ani a mai primit sprijin financiar de la S.S.C. (ultimii 5 ani): Nu

În ce valoare:

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: **DA**

În ce ani a mai primit sprijin financiar de la alte instituții publice (ultimii 5 ani): **Prânăria Sector 1 Capitală 2017**

restaurare catapeteasmă de zid nefinalizată- doar prima tranșă acordată 20018 AMPT-589.225, 14 lei înlocuire ferestre biserică deoarece aveam infiltrații și au fost lucrări de urgență pentru punere în siguranță.

În ce valoare:

CERTIFIC exactitatea datelor de mai sus, pentru care răspund conform prevederilor legale.

**Semnătura
și stampila solicitantului**

¹ Va fi trecut numărul de înregistrare din Registrul de Intrări/Ieșiri al unității de cult.

² Va fi trecută denumirea unității de cult așa cum este înscrisă în Certificatul de Înregistrare Fiscală.

³ Va fi trecută o scurtă descriere a stadiului lucrărilor.